

АННОТАЦИЯ

рабочей программы по дисциплине "СУДЕБНАЯ ЗАЩИТА ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ"

по специальности 21.02.05 "Земельно-имущественные отношения"

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

СУДЕБНАЯ ЗАЩИТА ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ

1.1 Область применения программы

Программа учебной дисциплины является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности СПО 21.02.05 Земельно-имущественные отношения.

Программа учебной дисциплины может быть использована в дополнительном профессиональном образовании (в программах повышения квалификации и переподготовки) и профессиональной подготовке в области риэлторской деятельности, оценки объектов недвижимости, ведения кадастров.

1.2. Место учебной дисциплины в структуре основной профессиональной образовательной программы:

Курс «Судебная защита земельно-имущественных прав» является специальной дисциплиной, изучаемой в колледже рамках специализации «Земельно-имущественные отношения».

Изучение данного курса необходимо будущему специалисту в области земельно-имущественных отношений. Это поможет на практике более детально разбираться в особенностях рассмотрения судами дел, вытекающих из земельных правоотношений, свободно ориентироваться в специальной литературе и нормативно-правовых актах.

Программа призвана привить навыки работы с действующим законодательством, правильного его применения, обоснованного решения различных практических задач. В программе учтены все изменения, произошедшие за последние годы в судебной практике по применению земельного законодательства. В рабочем плане курса приведен весь перечень изучаемых тем с указанием количества часов, отводимых на аудиторные занятия (лекции и семинары) подробно раскрыто содержание каждой темы. В планы семинарских занятий включены наиболее сложные и интересные с теоретической и практической точек зрения темы. По каждой теме выделены конкретные вопросы, раскрывающие ее содержание. Для подготовки углубленных ответов на поставленные вопросы после каждой темы дан перечень учебной и специальной литературы, а также официальных актов высших судебных органов.

1.3. Цели и задачи учебной дисциплины – требования к результатам освоения учебной дисциплины:

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен уметь:

- толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты, касающиеся регулирования земельных правоотношений;
- юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;
- разрабатывать документы правового характера, осуществлять правовую экспертизу нормативных актов, давать квалифицированные юридические заключения и консультации;
- принимать правовые решения и совершать иные юридические действия в точном соответствии с законом;
- вскрывать и устанавливать факты правонарушений, определять меры ответственности и наказания виновных; предпринимать необходимые меры к восстановлению нарушенных прав;
- изучать практику применения норм земельного права;
- научиться ориентироваться в специальной литературе.

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен знать:

- подведомственность и подсудность земельных споров;
- виды судопроизводств разрешения земельных споров и их особенности;
- официальные акты высших судебных органов, разъясняющих применение земельного законодательства;

иметь четкое представление об особенностях судебной практики по отдельным видам земельных споров.